

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-07-07 15:19:02

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **88/47505**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
 Sudarymo data: **2000-11-13**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Saugų sen., Saugų k., Mažosios Lietuvos g. 2**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: **8857-0008-0074**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8857/0008:74 Saugų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**  
 Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
 Žemės sklypo plotas: **1.3310 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2070 ha**  
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.1180 ha**  
 iš jo: sodų plotas: **0.0890 ha**  
 Užstatyta teritorija: **1.0500 ha**  
 Kitos žemės plotas: **0.0740 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.1**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Vidutinė rinkos vertė: **28800 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-03-28**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-24**

2.2.

**Pastatas - Miegamasis korpusas**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Saugų sen., Saugų k., Mažosios Lietuvos g. 2A**  
 Unikalus daikto numeris: **8889-0003-5030**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**  
 Žymėjimas plane: **10N2p**  
 Statybos pradžios metai: **1920**  
 Statybos pabaigos metai: **1920**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **1964**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **1964**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Keramika**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **1030.01 kv. m**  
 Naudingas plotas: **519.09 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **340.79 kv. m**  
 Garažų plotas: **152.43 kv. m**  
 Tūris: **4786 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **606.00 kv. m**  
 Kambarių skaičius: **23**  
 Koordinatė X: **6150699**  
 Koordinatė Y: **339831**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **334575 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**  
 Atkuriamoji vertė: **137555 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **103000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-03-28**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-02-13**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **601.34 kWh/m2/m.**

2.3.

**Pastatas - Skalbykla - pirtis**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Saugų sen., Saugų k., Mažosios Lietuvos g. 2A**  
 Unikalus daikto numeris: **8889-0003-5041**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Paslaugų**  
 Žymėjimas plane: **11L2p**  
 Statybos pradžios metai: **1920**  
 Statybos pabaigos metai: **1920**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Keramika**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **112.79 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **93.43 kv. m**  
 Tūris: **466 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **90.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **35498 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**  
 Atkuriamoji vertė: **14199 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **7890 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-07-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-02-13**

2.4.

**Pastatas - Sandėlis su katilinės patalpa**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Saugų sen., Saugų k., Mažosios Lietuvos g. 2B**  
 Unikalus daikto numeris: **8889-0003-5052**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
 Žymėjimas plane: **12F1p**  
 Statybos pradžios metai: **1920**  
 Statybos pabaigos metai: **1920**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2015**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2015**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **263.87 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **263.87 kv. m**  
 Tūris: **1268 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **302.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6150643**  
 Koordinatė Y: **339840**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **105000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
 Atkuriamoji vertė: **31600 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2021-10-21**  
 Vidutinė rinkos vertė: **4740 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-10-21**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-11**

2.5.

**Pastatas - Mokomasis korpusas**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Saugų sen., Saugų k., Mažosios Lietuvos g. 2C**  
 Unikalus daikto numeris: **8889-0003-5074**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Žymėjimas plane: **17C2p**  
 Statybos pradžios metai: **1986**  
 Statybos pabaigos metai: **1986**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2005**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **1665.79 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **759.02 kv. m**  
 Tūris: **6184 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **754.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6150615.51**  
 Koordinatė Y: **339809.05**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **977757 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**  
 Atkuriamoji vertė: **821362 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2008-02-25**  
 Vidutinė rinkos vertė: **116000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-11-08**

2.6.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Saugų sen., Saugų k., Tilžės g. 16A**  
 Aprašymas / pastabos: **Pastate suformuoti 6 atskiri nekilnojamojo turto objektai : Registro Nr. 50/139859, 50/139860, 50/139861, 50/139862, 50/139863, 50/139867.**  
 Unikalus daikto numeris: **8889-0003-5026**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**  
 Žymėjimas plane: **2A1ž**  
 Statybos pradžios metai: **1891**  
 Statybos pabaigos metai: **1891**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Molis**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **342.21 kv. m**  
 Naudingas plotas: **326.39 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **204.99 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **10.33 kv. m**

Tūris: **1391 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **265.00 kv. m**  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **5**  
 Kambarių skaičius: **14**  
 Koordinatė X: **6150674**  
 Koordinatė Y: **339858**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-07-22**

2.7. **Pastatas - Miegamasis korpusas**  
 Unikalus daikto numeris: **8889-0003-5063**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**  
 Žymėjimas plane: **16N3p**  
 Statybos pradžios metai: **1964**  
 Statybos pabaigos metai: **1964**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2005**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2019**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2020**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Bitumas**  
 Aukštų skaičius: **3**  
 Bendras plotas: **1067.57 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **607.90 kv. m**  
 Tūris: **4590 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **540.00 kv. m**  
 Kambarių skaičius: **44**  
 Koordinatė X: **6150653**  
 Koordinatė Y: **339794**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **776000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**  
 Atkuriamoji vertė: **527000 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2020-06-15**  
 Vidutinė rinkos vertė: **93200 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-15**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-06-15**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4951-2025**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **b1**  
 Statybos pradžios metai: **1986**  
 Statybos pabaigos metai: **1986**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2018**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2018**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **189.00 kv. m**  
 Medžiaga: **Asfaltas**  
 Danga: **Betono trinkelės**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8240 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**  
 Atkuriamoji vertė: **7420 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2018-09-20**  
 Vidutinė rinkos vertė: **7420 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-09-20**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-20**

2.9. Priklausinys: **Pastatas - Sandėlis**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso butui Nr. 8889-0003-5026:0005 iš registro 50/139863**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Saugų sen., Saugų k., Tilžės g. 16A**  
 Unikalus daikto numeris: **8889-0003-5114**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **311p**  
 Statybos pradžios metai: **1964**  
 Statybos pabaigos metai: **1964**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **72 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **25.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2521 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1462 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **672 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-02-13**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-07-22**

2.10. Priklausinys: **Pastatas - Sandėlis**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso butui Nr. 8889-0003-5026:0001 iš registro 50/139859**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Saugų sen., Saugų k., Mažosios Lietuvos g. 2B**  
 Unikalus daikto numeris: **8889-0003-5128**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **411p**  
 Statybos pradžios metai: **1964**  
 Statybos pabaigos metai: **1964**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **77 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **30.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3373 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1956 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **847 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-10-26**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-07-22**

2.11.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 8889-0003-5030, aprašytam p. 2.2.**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Saugų sen., Saugų k., Mažosios Lietuvos g. 2A**  
 Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė, atliekų duobė)**  
 Unikalus daikto numeris: **8889-0003-5185**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Statybos pradžios metai: **1986**  
 Statybos pabaigos metai: **1986**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **54700 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **13600 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2016-09-23**  
 Vidutinė rinkos vertė: **11900 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-02-13**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:**

3.1.

**Pastatas - Sandėlis**  
 Priklausanti dalis: **47/100 priklauso pastatui Nr. 8889-0003-5030, aprašytam p. 2.2.**  
 Registro Nr.: **88/21515**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Saugų sen., Saugų k., Tilžės g. 18**  
 Unikalus daikto numeris: **8889-0003-5130**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **511Ž**  
 Statybos pradžios metai: **1963**  
 Statybos pabaigos metai: **1963**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2003**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2003**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **0.00 kv. m**  
 Tūris: **148 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **61.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6150728**  
 Koordinatė Y: **339776**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6960 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**  
 Atkuriamoji vertė: **3550 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2020-10-19**  
 Vidutinė rinkos vertė: **724 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-19**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-19**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas:  
 Daiktas: **201/13310 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1.**  
**68/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2023-04-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3724**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-04-27**

4.2.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas:  
 Daiktas: **237/13310 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1.**  
**80/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2023-03-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2848**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-30**

4.3.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas:  
 Daiktas: **pastatas Nr. 8889-0003-5128, aprašytas p. 2.10.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-10-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 12794**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-08**

4.4.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **2203/2662 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2000-10-18 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2423**

- 4.5. [rašas galioja: **Nuo 2022-10-06**  
**Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **32/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2021-05-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6494**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-06-10**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445**  
Daiktas: **pastatas Nr. 8889-0003-5063, aprašytas p. 2.7.**  
[registravimo pagrindas: **2010-06-16 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 792**  
**2010-07-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. R5-(9.40)-571/281**  
**2020-09-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**  
**Nr. ACCR-20-200918-04447**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-10-06**
- 4.7. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **11/250 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2020-09-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5054**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-09-29**
- 4.8. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **pastatas Nr. 8889-0003-5114, aprašytas p. 2.9.**  
[registravimo pagrindas: **2020-02-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1265**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-02-28**
- 4.9. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4951-2025, aprašyti p. 2.8.**  
[registravimo pagrindas: **1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**  
**2019-06-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**  
**Nr. R3-(4.1.14)-3343**  
[rašas galioja: **Nuo 2019-07-08**
- 4.10. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **335/13310 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1.**  
**pastatas Nr. 8889-0003-5041, aprašytas p. 2.3.**  
[registravimo pagrindas: **2018-08-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3722**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-08-07**
- 4.11. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **67/13310 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2016-10-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JŠ-12311**  
[rašas galioja: **Nuo 2016-11-03**
- 4.12. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **2258/103001 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2016-09-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7118**  
[rašas galioja: **Nuo 2016-10-13**
- 4.13. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445**  
Daiktas: **1223324/12875125 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2005-11-28 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1284**  
**2005-12-16 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. R5-(9.40)-684/AN-10**  
[rašas galioja: **Nuo 2016-10-13**
- 4.14. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445**  
Daiktas: **pastatas Nr. 8889-0003-5052, aprašytas p. 2.4.**  
[registravimo pagrindas: **2010-06-16 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 792**  
**2010-07-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. R5-(9.40)-571/281**  
**2015-12-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 23-(4.1.14)-8847**  
[rašas galioja: **Nuo 2016-01-05**
- 4.15. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **31/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2014-09-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9267**  
[rašas galioja: **Nuo 2014-10-03**
- 4.16. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **30868/309003 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2014-05-06 Dovanojimo sutartis Nr. 1706**  
[rašas galioja: **Nuo 2014-05-08**
- 4.17. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **30868/309003 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2014-05-06 Dovanojimo sutartis Nr. 1706**  
[rašas galioja: **Nuo 2014-05-08**
- 4.18. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **30868/309003 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2014-03-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2292-7**  
[rašas galioja: **Nuo 2014-05-08**

- 4.19. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **918/13310 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2014-03-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2292-7**  
[rašas galioja: **Nuo 2014-05-05**
- 4.20. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **71/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2012-10-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5923**  
[rašas galioja: **Nuo 2012-10-17**
- 4.21. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **82/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2012-07-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4548**  
[rašas galioja: **Nuo 2012-08-03**
- 4.22. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **537/13310 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2012-06-27 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2012-06-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 14-3702**  
[rašas galioja: **Nuo 2012-07-16**
- 4.23. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas:  
Daiktas: **18064/103001 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2.**  
[registravimo pagrindas: **2012-03-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. R6-66**  
**2012-03-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. R5-(9.40)-213**  
[rašas galioja: **Nuo 2012-05-03**
- 4.24. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445**  
Daiktas: **pastatas Nr. 8889-0003-5074, aprašytas p. 2.5.**  
**kiti statiniai Nr. 8889-0003-5185, aprašyti p. 2.11.**  
[registravimo pagrindas: **2010-06-16 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 792**  
**2010-07-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. R5-(9.40)-571/281**  
[rašas galioja: **Nuo 2010-07-28**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**  
Daiktas: **2203/2662 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.4.**  
[registravimo pagrindas: **2016-03-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 17MŽP-3-(14.17.114.)**  
**2016-03-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 17MŽP-2-(14.17.114.)**  
Plotas: **0.0215 ha**  
[rašas galioja: **Nuo 2022-10-06**
- 5.2. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **2203/2662 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.4.**  
[registravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**  
[rašas galioja: **Nuo 2022-10-06**

**6. Kitos daiktinės teisės:**

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Šilutės socialinės globos namai, a.k. 177393649**  
Daiktas: **pastatas Nr. 8889-0003-5074, aprašytas p. 2.5.**  
[registravimo pagrindas: **2022-10-27 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-1140**  
**2022-11-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. R6-150**  
Plotas: **109.96 kv. m**  
[rašas galioja: **Nuo 2022-11-24**
- 6.2. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Uždaroji akcinė bendrovė "Šilutės šilumos tinklai", a.k. 177217875**  
Daiktas: **pastatas Nr. 8889-0003-5052, aprašytas p. 2.4.**  
[registravimo pagrindas: **2021-11-17 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. 3642**  
Plotas: **49.75 kv. m**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-11-23**
- 6.3. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Šilutės socialinės globos namai, a.k. 177393649**  
Daiktas: **pastatas Nr. 8889-0003-5063, aprašytas p. 2.7.**  
[registravimo pagrindas: **2020-06-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-416**  
**2020-06-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. R6-(4.1.29.)-144**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-07-08**
- 6.4. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Šilutės socialinės globos namai, a.k. 177393649**  
Daiktas: **pastatas Nr. 8889-0003-5074, aprašytas p. 2.5.**  
[registravimo pagrindas: **2020-06-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-416**  
**2020-06-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. R6-(4.1.29.)-144**  
Plotas: **162.26 kv. m**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-07-08**
- 6.5. **Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0008-0074, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2009-03-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 4-1404-(1.3)**  
Plotas: **0.0365 ha**  
[rašas galioja: **Nuo 2009-04-01**

**7. Juridiniai faktai:**

- 7.1. **Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka**  
Daiktas: **68/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.1.**  
[registravimo pagrindas: **2023-04-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3724**  
[rašas galioja: **Nuo 2023-04-27**

- 7.2. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: 201/13310 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.1.  
68/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-04-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3724  
Įrašas galioja: Nuo 2023-04-27
- 7.3. **Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka**  
Daiktas: 80/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-03-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2848  
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-30
- 7.4. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: 237/13310 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.2.  
80/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-03-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2848  
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-30
- 7.5. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: MB Bistro Kukorai, a.k. 305781374  
Daiktas: 335/13310 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.10.  
pastatas Nr. 8889-0003-5041, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-02-27 Panaudos sutartis  
Įrašas galioja: Nuo 2023-02-27  
Terminas: Nuo 2023-02-27 iki 2024-04-27
- 7.6. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas:  
Daiktas: 2203/2662 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.4.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-11-25 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 17SŽN-884-(14.17.55.)  
Plotas: 0.0095 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2022-12-02  
Terminas: Nuo 2022-11-25 iki 2027-11-26
- 7.7. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: pastatas Nr. 8889-0003-5128, aprašytas p. 2.10.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 12794  
Įrašas galioja: Nuo 2022-11-08
- 7.8. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas:  
Daiktas: 2203/2662 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.4.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-13 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 17SŽN-808-(14.17.55.)  
Plotas: 0.0104 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-25  
Terminas: Nuo 2022-10-13 iki 2027-10-13
- 7.9. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas:  
Daiktas: 2203/2662 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.4.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-13 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 17SŽN-807-(14.17.55.)  
Plotas: 0.0104 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-25  
Terminas: Nuo 2022-10-13 iki 2027-10-13
- 7.10. **Areštas**  
Areštavusi institucija: ANTSTOLĖ SANTA SELEZNIOVIENĖ  
Daiktas: 30868/309003 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.17.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-05 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą  
Nr. 2021025100  
Aprašymas: Pranešimo Nr.5635526. Apribota disponavimo teisė. Unikalus Nr. 888900035030.  
Areštuota dalis - 30868/309003.  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-05
- 7.11. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: 32/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 6494  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-10
- 7.12. **Areštas**  
Areštavusi institucija: ANTSTOLĖ SANTA SELEZNIOVIENĖ  
Daiktas: 918/13310 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.19.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-19 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą  
Nr. 2021005912  
Aprašymas: Pranešimo Nr.5579782. Apribota disponavimo teisė. Unikalus Nr. 885700080074.  
Areštuota dalis - 918/13310.  
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-19
- 7.13. **Areštas**  
Areštavusi institucija: ANTSTOLIS KĘSTUTIS KOŠYS  
Daiktas: 30868/309003 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.17.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-21 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą  
Nr. 2020047905  
Aprašymas: Pranešimo Nr.5537492. Apribota disponavimo teisė. Unikalus Nr. 888900035030.  
Areštuota dalis - 30868/309003.  
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-21
- 7.14. **Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka**  
Daiktas: 11/250 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.7.  
Įregistravimo pagrindas: 2007-12-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 14956  
2020-09-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5054  
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-29
- 7.15. **Asmeninė nuosavybė**  
Daiktas: 11/250 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.7.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-09-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5054  
Įrašas galioja: Nuo 2020-09-29
- 7.16. **Areštas**

- Areštavusi institucija: **ANTSTOLIS KĖSTUTIS KOŠYS**  
 Daiktas: **30868/309003** pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.16.  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-07-29** Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2020035636  
 Aprašymas: **Pranešimo Nr.5506728. Apribota disponavimo teisė. Unikalus Nr. 888900035030. Areštuota dalis - 30868/309003 .**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-29**
- 7.17. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas:  
 Daiktas: **2203/2662** žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.4.  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-12-05** Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 17SŽN-530-(14.17.55.)  
**2020-07-13** Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 17SŽN-278-(14.17.55.)  
 Plotas: **0.0255** ha  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-20**  
 Terminas: **Nuo 2020-07-13 iki 2037-12-05**
- 7.18. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 8889-0003-5114, aprašytas p. 2.9.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2020-02-17** Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1265  
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-28**
- 7.19. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
 Daiktas: **335/13310** žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.10.  
**pastatas Nr. 8889-0003-5041, aprašytas p. 2.3.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-08-03** Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3722  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-07**
- 7.20. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas:  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0008-0074, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-05-31** Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 17SŽN-364-(14.17.62.)  
 Plotas: **0.0049** ha  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-04**  
 Terminas: **Iki 2037-05-31**
- 7.21. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas:  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0008-0074, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-05-31** Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 17SŽN-365-(14.17.62.)  
 Plotas: **0.0082** ha  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-04**  
 Terminas: **Iki 2037-05-31**
- 7.22. **Areštas**  
 Areštavusi institucija: **ANTSTOLIS KĖSTUTIS KOŠYS**  
 Daiktas: **918/13310** žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.19.  
**30868/309003** pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.18.  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-04-25** Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2018-023711  
 Aprašymas: **Apribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 5161236**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-04-25**
- 7.23. **Sudaryta panaudos sutartis**  
 Panaudos gavėjas: **ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0008-0074, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2018-04-18** Panaudos sutartis Nr. 17SUN-40-(14.17.56.)  
 Plotas: **0.1968** ha  
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-04-19**
- 7.24. **Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 8889-0003-5026, aprašytas p. 2.6.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-10-16** Jungtinės veiklos sutartis  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-20**
- 7.25. **Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka**  
 Daiktas: **82/1000** pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.21.  
 Įregistravimo pagrindas: **2012-07-27** Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4548  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-22**
- 7.26. **Nustatytas turto administravimas**  
 Administratorius: **UAB Mano Būstas Vakarai, a.k. 177000697**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 8889-0003-5030, aprašytas p. 2.2.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-05-24** Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A1-700  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-15**
- 7.27. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
 Daiktas: **67/13310** žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.11.  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-21** Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JŠ-12311  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-03**
- 7.28. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
 Daiktas: **2258/103001** pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.12.  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-09-30** Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7118  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-13**
- 7.29. **Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka**  
 Daiktas: **2258/103001** pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.12.  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-09-30** Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7118  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-13**
- 7.30. **Areštas**  
 Areštavusi institucija: **ANTSTOLĖ ANDŽELA TAMAŠAUSKIENĖ**  
 Daiktas: **918/13310** žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.19.  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-04-25** Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2016-018789  
 Aprašymas: **Apribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 4847875**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-26**

- 7.31. **Areštas**  
 Areštavusi institucija: **ANTSTOLIS ANDRIUS LIAŠKOVAS**  
 Daiktas: **918/13310 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.19.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2015-08-31 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2015-039306**  
 Aprašymas: **Apribota 1/6 dalies nuo 918/13310 disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 4731874**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-31**
- 7.32. **Nustatyta naudojimosi nekilnojamoju daiktu tvarka**  
 Daiktas: **31/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.15.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2014-09-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9267**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-03**
- 7.33. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
 Daiktas: **31/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.15.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2014-09-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9267**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-03**
- 7.34. **Areštas**  
 Areštavusi institucija: **ANTSTOLIS ARTURAS BLOŽĖ**  
 Daiktas: **30868/309003 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.18.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2014-07-21 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2014-038403**  
 Aprašymas: **Apribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 4562431**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-22**
- 7.35. **Asmeninė nuosavybė**  
 Daiktas: **30868/309003 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.17.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2014-05-06 Dovanojimo sutartis Nr. 1706**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-08**
- 7.36. **Asmeninė nuosavybė**  
 Daiktas: **30868/309003 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.16.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2014-05-06 Dovanojimo sutartis Nr. 1706**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-08**
- 7.37. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
 Daiktas: **30868/309003 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.18.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2014-03-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2292-7**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-08**
- 7.38. **Asmeninė nuosavybė**  
 Daiktas: **918/13310 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.19.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2014-03-18 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2292-7**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-05**
- 7.39. **Asmeninė nuosavybė**  
 Daiktas: **71/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.20.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2012-10-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5923**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-10-17**
- 7.40. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas:  
 Daiktas: **2203/2662 žemės sklypo Nr. 8857-0008-0074, aprašyto p. 2.1., 4.4.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2012-06-21 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 17SŽN-223**  
**2012-07-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4548**  
 Plotas: **0.0222 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-08-30**  
 Terminas: **Iki 2052-06-21**
- 7.41. **Asmeninė nuosavybė**  
 Daiktas: **82/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.21.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2012-07-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4548**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-08-03**

**8. Žymos:**

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: suskystintų naftos dujų įrenginių apsaugos zonos (III skyrius, devintasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0008-0074, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0.022 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0008-0074, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0.5775 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0008-0074, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
 Plotas: **0.389 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8857-0008-0074, aprašytas p. 2.1.**

- 8.5. Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.074 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01  
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8857-0008-0074, aprašytas p. 2.1.
- 8.6. Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0275 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01  
Kitos prievolės  
Daiktas: 31/1000 pastato Nr. 8889-0003-5030, aprašyto p. 2.2., 4.15.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 9267  
Aprašymas: Atsisako pirmenybės teisės pirkti kitas parduodamas Pardavėjo pastato dalis.  
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-03

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
IEVA KATKUTĖ  
Daiktas: pastatas Nr. 8889-0003-5063, aprašytas p. 2.7.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2720  
2020-06-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-05
- 10.2. Kapitalinis remontas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 8889-0003-5063, aprašytas p. 2.7.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2020-09-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą  
Nr. ACCR-20-200918-04447  
Įrašas galioja: Nuo 2020-10-05
- 10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4951-2025, aprašyti p. 2.8.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-09-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2019-06-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą  
Nr. R3-(4.1.14)-3343  
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
AISTĖ RUGINIENĖ  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4951-2025, aprašyti p. 2.8.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-01 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2622  
2018-09-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4951-2025, aprašyti p. 2.8.  
Įregistravimo pagrindas: 1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251  
2018-03-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-08
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759  
Daiktas: pastatas Nr. 8889-0003-5052, aprašytas p. 2.4.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-358  
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-04
- 10.7. Kapitalinis remontas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 8889-0003-5052, aprašytas p. 2.4.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-12-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 23-(4.1.14)-8847  
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-04
- 10.8. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 8889-0003-5030, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą  
Nr. GV-0420-1160/0  
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2014-02-13 iki 2024-02-13
- 10.9. Rekonstrukcija (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 8889-0003-5074, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-09-30 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 87  
Įrašas galioja: Nuo 2009-09-21
- 10.10. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759  
Daiktas: pastatas Nr. 8889-0003-5074, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2007-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2009-09-21
- 10.11. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8857-0008-0074, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-05 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-1404-(1.3)  
Įrašas galioja: Nuo 2009-04-01
- 10.12. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Uždaroji akcinė bendrovė "Nemuno deltas projektai", a.k. 177282271  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8857-0008-0074, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-11-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2009-04-01

10.13.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)  
Leidimą išdavė: ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, a.k. 188723322  
Daiktas: pastatas Nr. 8889-0003-5074, aprašytas p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2005-09-01 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 05(2)2-89  
Įrašas galioja: Nuo 2005-10-12

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100140891**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šilutės elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-319**  
Įregistravimo data: **2021-12-13**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **288 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100398575**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-05-29 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ 'Plačiajuostis internetas' tinklo plano Šilutės rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-268**  
Įregistravimo data: **2023-06-05**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **52 kv. m, nuo 2023-06-05**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100346408**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-03-24 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šilutės rajono savivaldybėje Nr. 3-166**  
Įregistravimo data: **2022-04-06**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **63 kv. m, nuo 2023-01-03**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100137206**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Šilutės elektrų tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-319**  
Įregistravimo data: **2021-12-10**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **73 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100345925**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-03-24 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šilutės rajono savivaldybėje Nr. 3-166**  
Įregistravimo data: **2022-03-31**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **87 kv. m, nuo 2023-01-03**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DAIVA THUMAT